

Semenarna Ljubljana – Kalia center, celovita energetska prenova

Boljši svetlobni pogoji, energetska učinkovitost in boljša estetska umestitev

Velike toplotne izgube na razvodu tople vode, ki so nastajale zaradi centralizirane kotlovnice, locirane v približno 200 metrov oddaljenem objektu, ter dotrajana kotlovska oprema obstoječe kotlovnice so postavile temelje sodelovanja med Semenarno Ljubljana in Petrolom. Hkrati smo na podlagi skupne pobude prenovili kotlovnico razširili še na prenovi obstoječe razsvetljave, ki ni ustrezala sodobnim zahtevam po osvetlitvi in energetski učinkovitosti.

Zahteve investitorja so obsegale vzpostavitev **nove kotlovnice** v samem objektu, zaradi česar je bilo potrebno izvesti:

- odklop od obstoječe kotlovnice in napeljavo **nove plinske povezave** v dolžini okoli 50 m do objekta in
- vzpostavitev **plinskega priključka** za potrebe nove kotlovnice.

V novi kotlovnici sta vgrajena **stenska kondenzacijska kotla**, nazivne moči **2 × 120 kW**, vezana v kaskado. Kotlovska opremo smo priklopili na obstoječ razdelilnik tople vode, od koder se ta distribuira po celotnem objektu.

Prenova razsvetljave je zahtevala **celovito spremembo koncepta osvetlitve**, s katero smo dosegli boljše svetlobne pogoje ter energetsko učinkovitost in hkrati boljšo estetsko umestitev v samem objektu.



CELOVITA ENER. REŠITEV

nova kotlovnica + plinska povezava s priključkom



PLINSKI KOND. KOTLI

kaskadno izvedena vezava več kotlov



LED RAZSVETLJAVA

celovita sprememba koncepta osvetlitve



OBROČNO ODPLAČEVANJE

brez obresti





DRUGI O PROJEKTU

»Semenarna Ljubljana deluje že od leta 1906 in ena izmed temeljnih vrednot, ki jo zasledujemo je trajnostni razvoj, zato stalno stremimo k celoviti prenovi, vrtnih centrov KALIA Semenarna Ljubljana. Odličnega partnerja smo našli v Petrolu, kjer so nam pomagali privarčevati pri naših stroških in porabljeni energiji.«

*Miran Obreza,
direktor sektorja razvoj,
proizvodnja, logistika in investicije*

SODELOVANJE

Projekt je izveden v sodelovanju z:

- **Vaillant** – dobava plinskih kondenzacijskih kotlov in kotlovske opreme in
- **RZB** – dobava LED svetil.

